

Vermietungsauftrag

Auftraggeber:	
Makler:	3D-Immobilien, Inhaber Christa Reschka, Schongauer Straße 29- 31, Büro 310, 04328 Leipzig
Auftragsobjekt: (ETW Nr. Haus ect.)	
Wohnanlage, Anschrift:	

Auftragsbedingungen

1. Maklerauftrag:

Oben bezeichneter Auftraggeber erteilt der Fa. 3D-Immobilien den Auftrag eine Wohnung (Haus) (Gewerbbeeinheit) zu vermieten.

Die ortsübliche Vermietungsgebühr in Höhe von 2 Netto-Kaltmieten zzgl. gesetzl. MwSt wird vom Auftraggeber, (Eigentümer oder dessen Beauftragter) übernommen.

Die Vermittlungsgebühr ist mit Unterzeichnung des Mietvertrages fällig.

2. Auftragsdauer:

Der Auftrag läuft vom: _____ bis: _____

Objektbezeichnung (Nr. lt. Teilungserklärung) _____

Lage der Wohnung innerhalb des Gebäudes: _____

Hausverwaltung, Anschrift

Telefonnummer: _____

Bezugsfrei ab: _____

Netto Kaltmiete: _____

Hausgeld auf den Mieter umlagefähig: _____

Kaution: _____

(Anlageform der Kaution) _____

Kfz-Stellplatz außen (Preis) _____

Tiefgarage (Preis) _____

Gesamtmiete: _____

Küche oder andere Einbauten vorhanden: ja () nein ()

-2-

-2-

3. Sonstige Vereinbarungen:

wie z. B. sind Renovierungsarbeiten vor der Vermietung zu erbringen:

4: Erforderliche Unterlagen:

- Grundriss
- Energieausweis
- Betriebskostenabrechnung
- Hausordnung
- Merkblatt über Nutzerverhalten (z.B. richtiges Lüften, Kleinreparaturen)
-

5. Schlüssel:

Es wurden nachfolgende Schlüssel überreicht /zugesandt:

Vollmacht:

Der Auftraggeber erteilt dem Makler Vollmacht mit der Hausverwaltung Kontakt aufzunehmen um eventuell fehlende Unterlagen anzufordern.

Widerrufsbelehrung

Maklerverträge gelten seit dem 13.06.2014 als sogenannte Verbraucherverträge und werden deshalb den Regeln der §§§ 312 ff BGB unterworfen.

Die Widerrufsbelehrung einschließlich Musterformular ist Bestandteil des Maklervertrages und wird als Anlage 1 beigefügt.

Ort, Datum:

Ort, Datum:

Auftraggeber

Auftragnehmer



3D-Immobilien
Schongauer Straße 29-31 Zi. 310
04328 Leipzig

Telefon +49 (0) 3 41 - 520 564 12
Telefax +49 (0) 3 41 - 520 564 02
Mobil +49 (0) 1 52 - 542 898 80
E-Mail info@3d-immobilien.tv
Web www.3d-immobilien.tv

Sparkasse Leipzig
Kto.-Nr. 1090022103
BLZ 860 555 92
BIC WELADE8LXXX
IBAN DE9186055592090022103

Inhaberin Christa Reschka
Steuernr. 238/261/02985
USt.-ID.Nr. DE 198151538